



#### LEGENDE

##### A) ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Teilaufhebung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des weiter rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 3

##### B) HINWEISE

- Vorhandene Grundstücksgrenzen
- Flurstücksnummer
- Haupt-/ Nebengebäude

#### VERFAHRENSVERMERKE

- Der Stadtrat der Stadt Marktoberdorf hat in seiner öffentlichen Sitzung am 10.02.2025, den Aufstellungsbeschluss für die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3 "für das Gebiet nördlich des Kreiskrankenhauses (heute Landratsamt) in Marktoberdorf" gefasst. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 06.03.2025 bekannt gemacht.
- Der Entwurf der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3 "für das Gebiet nördlich des Kreiskrankenhauses (heute Landratsamt) in Marktoberdorf" in der Fassung vom 19.05.2025 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 13.06.2025 bis 16.07.2025 öffentlich ausgelegt. § 4a Abs. 4 Satz 1 BauGB wurde beachtet.
- Die Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 10.06.2025 zur Abgabe einer Stellungnahme zur Entwurfsfassung vom 19.05.2025 bis zum 16.07.2025 aufgefordert.
- Die Stadt Marktoberdorf hat mit Beschluss des Stadtrats vom 20.10.2025 die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3 "für das Gebiet nördlich des Kreiskrankenhauses (heute Landratsamt) in Marktoberdorf" in der Fassung vom 20.10.2025 als Satzung beschlossen.

Stadt Marktoberdorf, den 22.10.2025

Erster Bürgermeister Dr. Wolfgang Hell

5. Ausgefertigt am 22.10.2025

Erster Bürgermeister Dr. Wolfgang Hell

6. Die beschlossene Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3 "für das Gebiet nördlich des Kreiskrankenhauses (heute Landratsamt) in Marktoberdorf" wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am 27.10.2025... mit Hinweis auf § 44 Abs. 3 BauGB und § 215 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Teilaufhebung ist damit in Kraft getreten. Die Satzung wird zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Stadt Marktoberdorf und auf der Homepage der Stadt bereit gehalten.

27.10.2025   
Erster Bürgermeister Dr. Wolfgang Hell

#### STADT MARKTOBERDORF



#### Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3 "für das Gebiet nördlich des Kreiskrankenhauses (heute Landratsamt) in Marktoberdorf"



Fassung vom 20.10.2025

M 1: 2.000

Zeichnerischer Teil

Planung:

Stadt Marktoberdorf  
Richard-Wengenmeier-Platz 1  
87616 Marktoberdorf

